

Số: 1363./TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 13 tháng 09 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 90/2020/DSST ngày 08 tháng 07 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 407/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 83/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 06 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 140.0821/CT-SAG ngày 03 tháng 8 năm 2021 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá SAG;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 01-63/2021/TBĐG-ĐL ngày 13 tháng 9 năm 2021 của Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

2. Tài sản đưa ra đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 01, tờ bản đồ số 42, diện tích 61430 m² (đất trồng cây lâu năm); tọa lạc tại buôn Tung Jun, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk. theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BA 765550, do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 01/6/2011, đứng tên ông Nguyễn Văn Quang và bà Đặng Thị Tuyết chính lý thừa kế cho bà Đặng Thị Tuyết ngày 10/7/2017.

Kết quả đo đạc thực tế cụ thể:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 03; tờ bản đồ số 48; diện tích 8.255,7 m² địa chỉ thửa đất tại xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk (theo trích lục thửa đất số 956/TL-CNKBƯ ngày 22/7/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Krông Búk). Lô đất có vị trí tứ cận cụ thể:

- + Phía Đông giáp đường đất
- + Phía Tây giáp thửa đất số 118 và thửa đất số 74 tờ bản đồ số 38
- + Phía Nam giáp thửa đất số 02
- + Phía Bắc giáp thửa đất số 74 tờ bản đồ số 38

Ole:
Thành
đang
hôm
trong
TTAT
Cao - h.
Thuanhat
(4 bản)

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 17; tờ bản đồ số 48; diện tích 53.402,3 m² địa chỉ thửa đất tại xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk (theo trích lục thửa đất số 957/TL-CNKBƯ ngày 22/7/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Krông Búk). Lô đất có vị trí tứ cận cụ thể:

- + Phía Đông giáp đường đất; thửa đất số 24; thửa đất số 70 tờ bản đồ số 38;
- + Phía Tây giáp đường đất;
- + Phía Nam giáp đường đất; giáp thửa đất số 30; giáp thửa đất số 24;
- + Phía Bắc giáp thửa đất số 68, tờ bản đồ số 38;

Giá trị của tài sản là: **1.618.524.199,8** đồng (Bằng chữ: *Một tỷ, sáu trăm mười tám triệu, năm trăm hai mươi bốn nghìn, một trăm chín mươi chín phẩy tám đồng*)

2. Thời gian, địa điểm đấu giá:

Thời gian, địa điểm tổ chức: Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 07/10/2021 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, Phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.

(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, cho bà Đặng Thị Tuyết; địa chỉ: Thôn 3, xã Ea Nam, huyện Ea H'leo, Đắk Lắk là người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án; thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và phải có mặt vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 07/10/2021 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, Phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản trên).

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số: 01-63/2021/TBĐG-ĐL ngày 13 tháng 9 năm 2021 của Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk).

Nơi nhận :

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Búk;
- Dương sự;
- Lưu: VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Hùng